

- opravení fasády, zateplení kontaktním zateplovacím systémem v tl. 30 mm, povrch ze systémové probarvené omítky v barevných odstínech Weber W0001 (bílá), drážky v zeleném odstínu ZE8B, věnec v ZE8C, římsa v ZE8B, sokl Marmolit MARG05 (zelený), oplechování atiky doplněno okapnicí z měděného plechu
- výměna podlahového souvrství za nové z drátobetonu, v sociálním zařízení keramická dlažba, SDK podhledy
- výplně otvorů zůstanou beze změn,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Rekonstrukce garáží v areálu generálního ředitelství Povodí Vltavy“, kterou zpracoval: Atelier Malec s.r.o., Ing. arch. Martin Malec, ČKA 00584, Na Mlýnské stoce 9a, 370 01 České Budějovice v 03/2018 **pro stavební povolení a provedení stavby** je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 29. 5. 2020 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených stavebních úprav na předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- projektovou dokumentaci.

MHMP OPP požádal dne 11. 6. 2020 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/45444/2020 ze dne 26. 6. 2020, které MHMP OPP obdržel dne 29. 6. 2020. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

Vzhledem k tomu, že se všem účastníkům řízení vyhovuje v plném rozsahu, upustil MHMP OPP podle §36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, od povinnosti seznámit účastníky řízení s podklady pro rozhodnutí a od jejich vyjádření se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek.

Nemovitost č. p. 3178, parc. č. 3148, k. ú. Smíchov, Holečkova 8, Praha 5, se nachází v památkové zóně Smíchov prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Předmětem ochrany dle čl. 3, vyhlášky jsou v tomto případě b) urbanistická struktura, uliční interiéry, charakter objektů a pozemků, architektura objektů a jejich exteriéry, veřejné interiéry včetně řemeslných a uměleckořemeslných prvků.

Soubor staveb, mezi které patří i předmětný jednopodlažní objekt, leží na území památkové zóny Smíchov při hranici území kulturní památky kláštera benediktinek sv. Gabriela ř. č. 40328/1-1379. Soubor tvoří novodobý třípatrový administrativní objekt Povodí Vltavy v těsném sousedství kláštera, repliky hospodářských budov kláštera postavené na začátku 21. století, a budovy technického zázemí, ke kterým patří i předmětný objekt garáží, který je situovaný ve východním cípu pozemku. Objekt má elipsový půdorys s osou orientovanou sever – jih, rovnou střechu, na které je dlouhý klenutý světlík, pět zubovitě řazených garážových vrat na západní straně a pět velkoplošných oken na východní straně.

V daném případě je předmětem ochrany prostředí památkové zóny.

Vzhledem k tomu, že se jedná o novostavbu z konce 20. století umístěnou v historickém prostředí památkové zóny Smíchov a jsou prováděny stavební úpravy, při kterých nedochází k výrazné změně celkového vzhledu objektu, jsou navrhované práce z pohledu MHMP OPP akceptovatelné. Památková hodnota prostředí památkové zóny Smíchov zůstane zachována.

Předložený návrh není v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dané území, neboť realizace předloženého záměru neohrozí hodnoty památkové zóny a z hlediska památkové péče je tedy akceptovatelný.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto

závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

v z. Ing. Ivana Sibrtové

vedoucí oddělení státní správy památkové péče

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 8, 150 00 Praha 5, Idds gg4t8hf
2. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 5
NPÚ ÚOP PRA